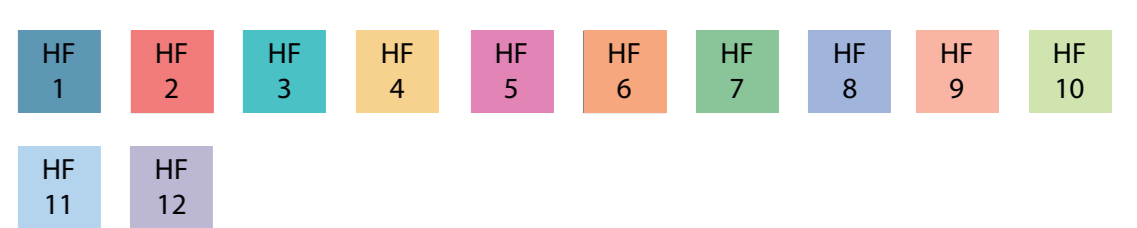


Räumliche Perspektive Ludwigsburg

Stand 16.01.2025

Gesamtkonzept



Legende M 1:10.000

- ### Grün- und Freiraum
- Entwicklung Grüner Ring
 - Entwicklung Erweiterter Grüner Ring
 - Grünflächen am Grünen Ring
 - Durchgängigkeit Grüner Ring herstellen
 - Aufwertung Schlossstraße / Stuttgarter Straße: Aufenthaltsqualität, Querungen und Stärkung des Alleincharakters (unter Berücksichtigung der verkehrlichen Belange)
 - Begrünung Platzsituationen
 - Weiterentwicklung Landschaftsraum Neckar
 - besonderes Freiraum- und Biotopenwicklungspotenzial
 - Qualifizierung Uferzone, Verbesserung Zugänglichkeit
 - Bezug zum Neckar stärken (neue Wegverbindungen etc.)
 - weitere Qualifizierung öffentlicher Raum mit neuen Platzsituationen
 - Innenstadt: weitere Aufwertung öffentlicher Raum zugunsten Fuß- und Radverkehr, Klimaanpassungsmaßnahmen
 - Historische Ortskerne: weitere Aufwertung öffentlicher Raum
 - Alleennetz - Grünes Leitsystem ausbauen
 - Kaltluftleitbahnen berücksichtigen
 - Potenzialer Standort Freiflächen solarthermie bzw. Freiflächenphotovoltaik
 - Aufwertung Uferkante
 - Stärkung Biodiversität
 - Naturerkundung z.B. Lehrpfad
 - Neue Aufenthaltsqualität
 - Erlebnisraum Weinberge

- ### Transformation und Stadtgestalt
- Transformationsschwerpunkte: Mischnutzung und Wohnen
 - Transformation Gewerbe: innovativ und nachhaltig, Nachverdichtung, Aufwertung des Arbeitsumfeldes durch Begrünung und Entseigerung
 - Entwicklung zukunftsfähiger neuer Quartiere: Schwerpunkt Wohnen
 - Entwicklung zukunftsfähiger neuer Quartiere: Schwerpunkt Gewerbe
 - Ansässige Großstandorte erhalten
 - Neuer Hochschulcampus
 - Aus- und Umbau Bildungsangebote
 - Aufwertung städtebaulich, ökonomisch und sozial benachteiligter bzw. strukturschwacher Bereiche
 - Nachverdichtungspotenzial (Ergänzung von Gebäuden, Dachaufstockung oder -ausbau)
 - Inszenierung Torhäuser und historischer Verlauf Stadtmauer
 - Situative Gestaltung Stadtengänge
 - Aufwertung Ankommensituation
 - Vorrangiges Eignungsgebiet potenzielle Hochhausstandorte
 - Vorrangige Standortierung Hochhausstandorte
 - Bauliche Akzentuierung Schwieberinger Straße
 - Nachverdichtung unter besonderer Berücksichtigung bestehender Grünstrukturen

- ### Mobilität
- Grüne Boulevards (FEK attraktive, begrünte Hauptverkehrsstraßen)
 - Neue Stadtbahn mit geplanten Haltestellen
 - Parking Innenstadt stärken
 - wichtige Bahnhaltstellen und Bahnhöfe aktivieren
 - geplante Haltestellen
 - wichtige Radwege (Radschnellwege, RadNETZ BW etc.)
 - Neue Neckarbrücke langfristig wünschenswert
 - Neue Überführung
 - Neue Unterführung

- ### Kartengrundlage zur Information
- Wichtige historische stadtbildprägende Gebäude
 - Friedhöfe, Sportflächen, Kleingärten
 - Historische Grünflächen
 - Freiraum- und Biotopenwicklungspotenzial (FEK)
 - Streuobstwiesen
 - Weinbau
 - Wald
 - Vorrangfläche Landwirtschaft
 - Grünflächen inkl. Biotopflächen (FEK)
 - Gebäude
 - Wichtige Straßen
 - Autobahn
 - Bahnlinie mit Bahnhof
 - Gemeindegrenze

